

写真



間取り図



写真



物件の地図



|       |             |       |    |
|-------|-------------|-------|----|
| 物件種目  | 土地          |       |    |
| 物件No. | 11000020032 |       |    |
| 所在地   | 宮崎県宮崎市大島町   |       |    |
| 価格    | 1,363万円     | 月々支払例 | ※1 |

|      |                                |      |                 |
|------|--------------------------------|------|-----------------|
| 土地面積 | 901.16m <sup>2</sup> (272.60坪) | 坪単価  | 50,000円         |
| 小学校区 | 東大宮小学校 (750m)                  | 中学校区 | 東大宮中学校 (1,700m) |

|      |         |      |      |
|------|---------|------|------|
| 建ぺい率 | 70%     | 容積率  | 200% |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 |      |
| 地目   | 宅地      | 現況   | 更地   |

|          |                                 |
|----------|---------------------------------|
| 交通       | 上原内科前バス停まで徒歩2分                  |
| 接道状況     | 北側 幅員3m 公道に15m接道                |
| 設備       |                                 |
| 周辺環境     |                                 |
| セールスポイント | 東大宮小学校まで約750m、東大宮中学校まで約1700mです。 |
| 備考       |                                 |

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_1371.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_1371.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
 経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。