

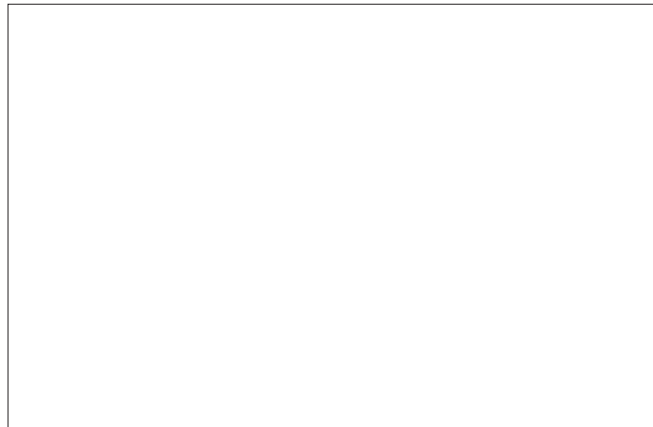
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	21000003026		
所在地	宮崎県延岡市富美山町		
価格	150万円	月々支払例	※1

土地面積	公簿 704.00㎡(212.95坪)	坪単価	7,043円
小学校区	旭小学校 (550m)	中学校区	旭中学校 (700m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	山林	現況	荒地

交通	JR日豊本線延岡駅／中川原町1丁目から乗車2分、停歩9分 中川原町1丁目バス停まで徒歩9分
接道状況	南側：幅員4m 公道に4m接面 一方道路
設備	
周辺環境	
セールスポイント	現況は法面になっているので造成しないと建築は不可能。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l6348.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。