宮崎住宅ナビ

財光寺　603.3万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

財光寺区画内の土地です。付保留地の購入も必要です。販売価格に付保留地も含まれてます。小さい戸建てを建てたい方にお勧めです。利便性が良い地域です。土地面積１１４平米　＋　付保留地４２平米　＝　１５６平米　（土地代４，５００，０００円　＋　付保留地１，５３３，０００円　＝　６，０３３，０００円）

物件種目	土地		
物件No.	31000001842		
所在地	宮崎県日向市財光寺		
価格	603.3万円	月々支払例	※1

土地面積	156.00㎡(47.19坪)	坪単価	127,845円
小学校区	（898m）	中学校区	（1,465m）

建ぺい率	50%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	

交通	ＪＲ日豊本線財光寺駅駅
接道状況	西側 幅員6m 公道に6.2m接道、西側 幅員6m 公道に2.3m接道
設備	
周辺環境	コンビニまで306m、スーパーまで453m
セールスポイント	財光寺区画内の土地です。付保留地の購入も必要です。販売価格に付保留地も含まれてます。小さい戸建てを建てたい方にお勧めです。利便性が良い地域です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l6950.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　日向　TEL:0982-52-1500　FAX:0982-52-7262

住所：宮崎県日向市北町1丁目89番地　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2024/05/13