

# 宮崎住宅ナビ

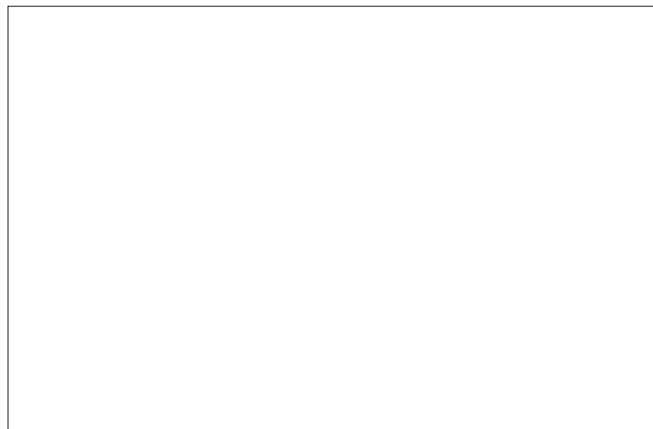
## 出北

## 200万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



|       |             |       |    |
|-------|-------------|-------|----|
| 物件種目  | 土地          |       |    |
| 物件No. | 21000004091 |       |    |
| 所在地   | 宮崎県延岡市出北    |       |    |
| 価格    | 200万円       | 月々支払例 | ※1 |

|      |                                  |      |                |
|------|----------------------------------|------|----------------|
| 土地面積 | 公簿 103.42m <sup>2</sup> (31.28坪) | 坪単価  | 63,929円        |
| 小学校区 | 東小学校 (350m)                      | 中学校区 | 延岡中学校 (1,100m) |

|      |       |      |       |
|------|-------|------|-------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%  |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空家    |

|          |   |
|----------|---|
| 交通       | JR日豊本線延岡駅 / 東小学校前から乗車15分、徒歩2分<br>東小学校前バス停まで徒歩2分 |
| 接道状況     | 南側：幅員2.1m<br>北側：幅員2m<br>二方道路                    |
| 設備       |   |
| 周辺環境     |   |
| セールスポイント | 建物が付いています。                                      |
| 備考       |   |

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_l6985.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l6985.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145