

# 宮崎住宅ナビ

## 吉村町

### 1,400万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



70坪越えの整形地になります。二階建てでも平屋でも建築できますね。建築条件無し、解体更地渡しになります。

物件種目	土地		
物件No.	11000009249		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	1,400万円	月々支払例	※1

土地面積	264.00㎡(79.86坪)	坪単価	175,300円
小学校区	宮崎港小学校(950m)	中学校区	檜中学校(1,500m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	田	現況	上物あり

交通	大町バス停徒歩3分
接道状況	北側 幅員2m 私道に4m接道
設備	
周辺環境	ハロー薬局大町店徒歩3分、セブン-イレブン 宮崎吉村町店徒歩8分、西松屋 宮崎吉村店徒歩8分、コープみやざき 宮脇店徒歩12分
セールスポイント	70坪越えの整形地になります。二階建てでも平屋でも建築できますね。建築条件無し、解体更地渡しになります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_I7100.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_I7100.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113