

# 宮崎住宅ナビ

## 山田町山田

## 2,600万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



全周に車が通れる道を整備し、街路樹に紅色鮮やかな「トキワマンサク」を植栽、檸檬や蜜柑などの果実や季節の花木が一年を通して彩りを添えてくれます。

物件種目	土地		
物件No.	11000009309		
所在地	宮崎県都城市山田町山田		
価格	2,600万円	月々支払例	※1

土地面積	8,883.31㎡(2,687.20坪)	坪単価	9,700円
小学校区	山田小学校(1,000m)	中学校区	山田中学校(600m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	非線引き区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	上物あり

交通	脇の馬場バス停まで徒歩約5分(約400m)です。
接道状況	東側 幅員6.8m 公道に135m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	全周に車が通れる道を整備し、街路樹に紅色鮮やかな「トキワマンサク」を植栽、檸檬や蜜柑などの果実や季節の花木が一年を通して彩りを添えてくれます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_I7145.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_I7145.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2024/05/24