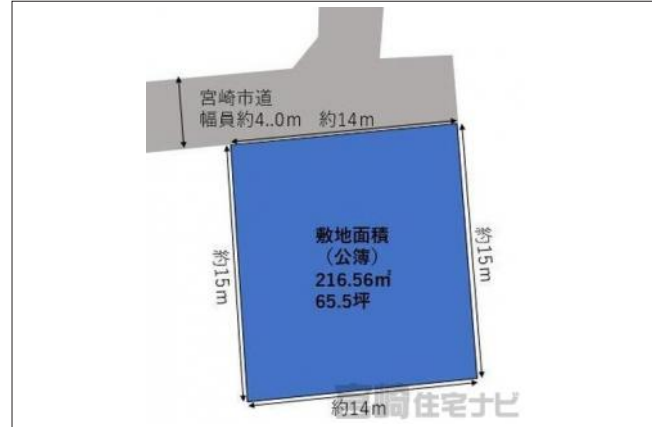


写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000009744		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	1,540万円	月々支払例	※1

土地面積	216.56㎡(65.50坪)	坪単価	235,100円
小学校区	櫛小学校 (300m)	中学校区	櫛中学校 (600m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり

交通	櫛小バス停徒歩 1分
接道状況	北側 幅員4m 公道に14m接道
設備	
周辺環境	セブン-イレブン 宮崎櫛小学校前店徒歩 2分、宮崎信用金庫吉村支店徒歩 3分、あけぼの薬局徒歩 4分、くまはら耳鼻咽喉科クリニック徒歩 4分
セールスポイント	なんと！櫛小学校すぐそばの土地になります。65坪の土地になっておりますので、2階建てで十分な駐車スペース、お庭などのプラン。お庭は少ししいけど平屋でご家族の生活がしやすい空間形成が出来そうです。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17304.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17304.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。