

# 宮崎住宅ナビ

## 下伊形町

## 1,200万円

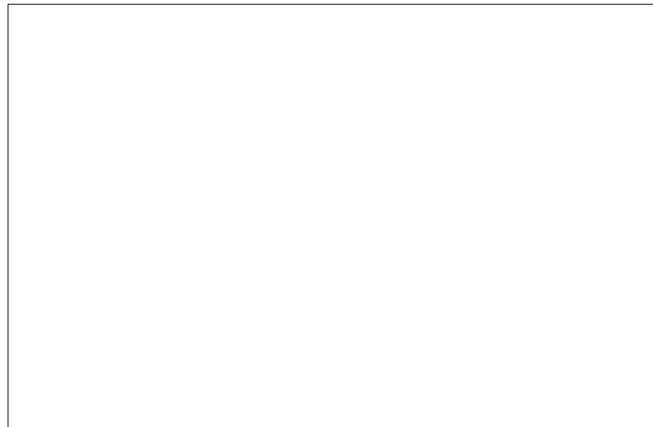
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	21000006003		
所在地	宮崎県延岡市下伊形町		
価格	1,200万円	月々支払例	※1

土地面積	公簿 484.29m <sup>2</sup> (146.49坪)	坪単価	81,912円
小学校区	伊形小学校 (900m)	中学校区	土々呂中学校 (1,300m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	更地

交通	JR日豊本線南延岡駅 / 伊形から乗車15分、徒歩3分 出北バス停まで徒歩3分
接道状況	北側：幅員2.8m 公道に19.1m接面 東側：幅員4.5m 公道に22.3m接面 二方道路
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_l7398.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l7398.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145

住所：宮崎県延岡市出北2丁目14番19号 太平ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様： 情報有効期限：2024/05/21