

# 宮崎住宅ナビ

## 月見ヶ丘

### 2,350万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000010113		
所在地	宮崎県宮崎市月見ヶ丘		
価格	2,350万円	月々支払例	※1

土地面積	346.51㎡(104.81坪)	坪単価	224,200円
小学校区	宮崎南小学校 (240m)	中学校区	赤江中学校 (1,500m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり

交通	月見ヶ丘1丁目バス停まで徒歩約1分
接道状況	西側 幅員4m 公道に14m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	高台に注文用地の登場！土地面積が100坪を超えておりますので、平屋住宅などいろいろなプランで設計できます！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17429.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17429.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113