

# 宮崎住宅ナビ

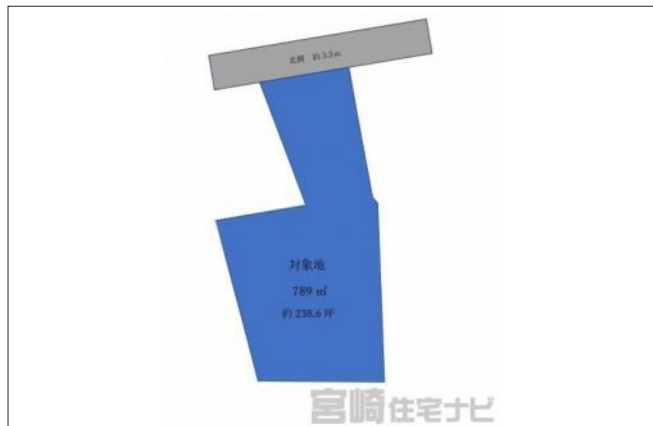
## 本郷南方

## 3,500万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



本郷に更地の土地が登場！広い土地や大きい建物の建築をご要望の方にオススメ！土地面積が200坪を超え、色々なプランをご検討頂けます！  
国富小学校まで約550m、国富中学校まで約2400m

物件種目	土地		
物件No.	11000010320		
所在地	宮崎県宮崎市本郷南方		
価格	3,500万円	月々支払例	※1

土地面積	789.00m <sup>2</sup> (238.67坪)	坪単価	146,600円
小学校区	国富小学校 (550m)	中学校区	本郷中学校 (2,400m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	更地

交通	大村バス停入口 徒歩約7分
接道状況	北側 幅員3.5m 公道に接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	本郷に更地の土地が登場！広い土地や大きい建物の建築をご要望の方にオススメ！土地面積が200坪を超え、色々なプランをご検討頂けます！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17499.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17499.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113