## 宮崎住宅ナビ

## 新名爪

## 2,000万円

「「⑥」写真



(三→ 間取り図



[10] 写真



• 物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000011964		
所在地	宮崎県宮崎市新名爪		
価格	2,000万円	月々支払例	*1
土地面積	355.60㎡(107.56坪)	坪単価	185,900円
小学校区	住吉小学校(1,300m)	中学校区	住吉中学校(1,900m)
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	上物あり

六次	宮田バス停まで徒歩6分(約540m)	
· 交通		
接道状況	北側 幅員4.3m 公道に14.3m接道	
設備		
周辺環境		
セールス ポイント	余裕ある敷地で、家も庭も、駐車も思いのまま。広さと自由、どちらも叶う100坪 超の土地です	
備考		
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8000.html		

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。 経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

## て興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所:宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2本社ビル1階 免許番号:国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:媒介 情報有効期限:2025/11/13