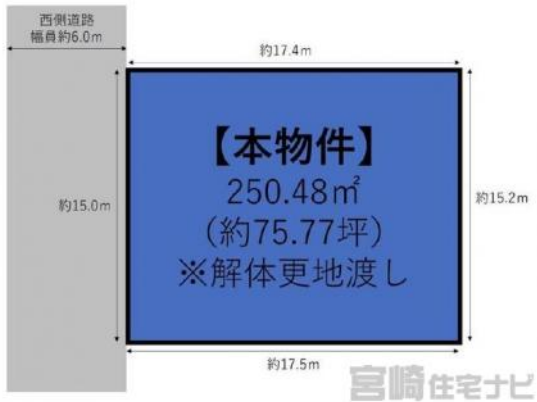
# 宮崎住宅ナビ

# 大塚台西　1,742万円

写真

間取り図




写真

物件の地図

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 物件No. | 11000012345 | | |
| 所在地 | 宮崎県宮崎市大塚台西 | | |
| 価格 | 1,742万円 | 月々支払例 | ※1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 250.48㎡(75.77坪) | 坪単価 | 229,900円 |
| 小学校区 | 宮崎西小学校（900m） | 中学校区 | 生目南中学校（2,600m） |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 60% |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 上物あり |

| | |
|---|---|
| 交通 | 西高入口バス停まで徒歩約2分（190m）です。 |
| 接道状況 | 西側 幅員6m 公道に15m接道 |
| 設備 | |
| 周辺環境 | |
| セールスポイント | 約75坪のゆとりある敷地に、理想を一から描ける注文住宅用地。解体更地渡しの為、余計な費用も不要！建売では叶わない“あなたらしい暮らし”を、この場所から。 |
| 備考 | |

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8103.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。


大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/03/28