

宮崎住宅ナビ

阿波岐原町

1,380万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000012628		
所在地	宮崎県宮崎市阿波岐原町		
価格	1,380万円	月々支払例	※1

土地面積	186.05m ² (56.28坪)	坪単価	245,200円
小学校区	宮崎東小学校 (160m)	中学校区	東大宮中学校 (1,900m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	上物あり

交通	萩崎バス停まで徒歩7分
接道状況	東側 幅員4m 公道に12m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	建築条件なしでご希望の住宅メーカーで建築可能！更に整形地でプランニングがしやすく生活動線を考慮した間取りの検討が可能です！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_18194.html

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/07/21