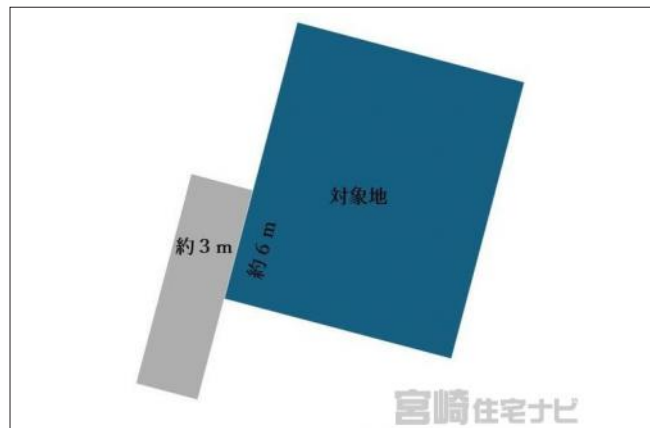


写真

間取り図



写真

物件の地図



土地費用を抑えたい方へ！検討しやすい価格帯の約68坪整形地。セットバックで前面にゆとりも確保できます。浮いた予算を建物に回し、こだわりの自由設計で家族の理想の住まいを実現できます。予算重視の方必見！許可手続き等の条件クリアで初期費用を大幅軽減。形が綺麗な整形地のため無駄なく建築でき、建築条件なしでお好みの施工会社を選択可能。事前に懸念点をご説明し納得の家づくりをサポート。

物件種目	土地		
物件No.	11000012666		
所在地	宮崎県宮崎市高洲町		
価格	600万円	月々支払例	※1

土地面積	225.42㎡(68.18坪)	坪単価	88,000円
小学校区	潮見小学校(900m)	中学校区	宮崎中学校(1,400m)
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	入居中

交通	潮見町バス停まで約750m(徒歩10分)
接道状況	西側 幅員2m 私道に接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	土地費用を抑えたい方へ！検討しやすい価格帯の約68坪整形地。セットバックで前面にゆとりも確保できます。浮いた予算を建物に回し、こだわりの自由設計で家族の理想の住まいを実現できます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_18206.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113