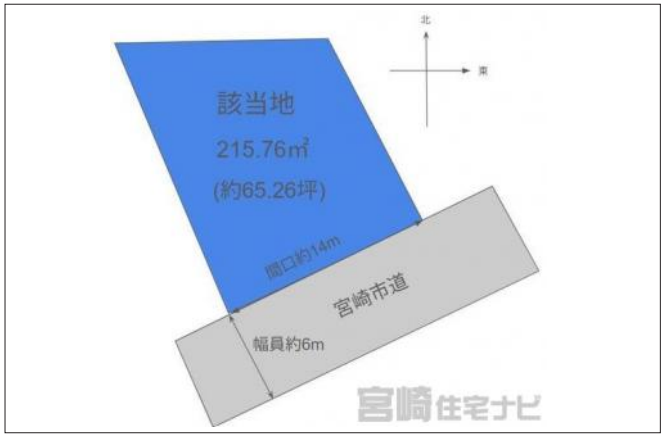
宮崎住宅ナビ

大淀　2,580万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



南宮崎の中心エリアに位置する約65坪の土地。宮交シティまで徒歩2分と利便性が高く、上下水道の引込みもあります。
宮交シティまで徒歩2分。スーパーや飲食店など多彩なお店がそろう便利な環境で、約65坪のゆとりある広さ。住宅用地はもちろん、店舗用地としても幅広く活用できます。

物件種目	土地		
物件No.	11000012765		
所在地	宮崎県宮崎市大淀		
価格	2,580万円	月々支払例	※1

土地面積	215.76㎡(65.26坪)	坪単価	395,300円
小学校区	恒久小学校（1,000m）	中学校区	大淀中学校（1,000m）

建ぺい率	80%	容積率	400%
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	現況	駐車場

交通	宮交シティバス停まで徒歩2分（130m）
接道状況	南東側 幅員6m 公道に14m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	南宮崎の中心エリアに位置する約65坪の土地。宮交シティまで徒歩2分と利便性が高く、上下水道の引込みもあります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8260.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/18