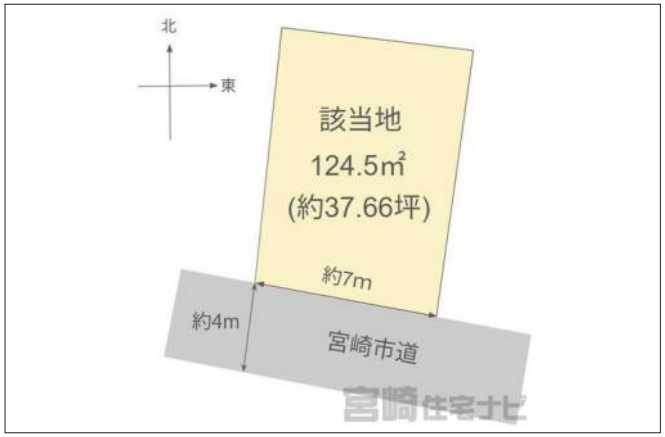
宮崎住宅ナビ

恒久　750万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000012826		
所在地	宮崎県宮崎市恒久		
価格	750万円	月々支払例	※1

土地面積	124.50㎡(37.66坪)	坪単価	199,200円
小学校区	恒久小学校（1,700m）	中学校区	大淀中学校（1,100m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり

交通	大坪町バス停まで徒歩4分(290m)
接道状況	南側 幅員4m 公道に7m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	宮交シティまで車で5分、宮崎中心部へ向かう主要道路にもアクセスしやすい大字恒久の立地です。約37坪（124.5平米）とコンパクトなため、管理がしやすく建築費用や固定資産税を抑えたい方にも適しています。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8289.html

宮交シティまで車で5分、宮崎中心部へ向かう主要道路にもアクセスしやすい大字恒久の立地です。約37坪（124.5平米）とコンパクトなため、管理がしやすく建築費用や固定資産税を抑えたい方にも適しています。大字恒久に約37坪（124.5平米）のコンパクトな土地が登場！宮交シティまで車で5分、宮崎中心部へのアクセスも良好な立地です。

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/01