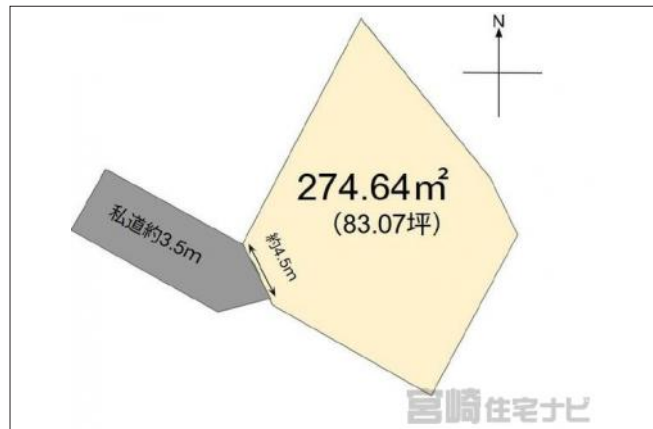


宮崎住宅ナビ

1,000万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



人気の下北方エリア。約83坪のゆとりある土地で、1,000万円の魅力的な価格です。
下北方町源野にある約69坪の土地。価格は1,000万円で、現在は上物があります。現況渡しとなりますが、約83坪のゆとりある広さがあり、住宅用地としてご検討いただけます。

物件種目	土地		
物件No.	11000012822		
所在地	宮崎県宮崎市		
価格	1,000万円	月々支払例	※1

土地面積	274.64m²(83.07坪)	坪単価	120,400円
小学校区	大宮小学校 (1,800m)	中学校区	大宮中学校 (1,100m)
建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり

交通	平和台バス停まで徒歩8分 (600m)
接道状況	南西側 幅員3.5m 私道に4.5m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	人気の下北方エリア。約83坪のゆとりある土地で、1,000万円の魅力的な価格です。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_18290.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/10/16