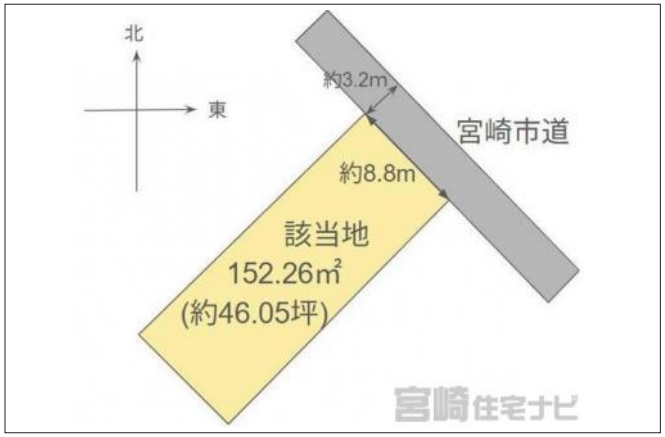
宮崎住宅ナビ

清水　1,800万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



清水二丁目に152.26平米（約46坪）の住宅用地が出ました。小中学校が徒歩10分圏内に揃い、毎日の通学や子育てに便利な立地です。
人気の西池小学校区に152.26平米（約46坪）の整形地が出ました。小中学校へ徒歩10分圏内でバス停徒歩5分、飲食店街にもほど近い立地です。綺麗な敷地形状で無駄なく住宅を計画しやすい環境です。

物件種目	土地		
物件No.	11000012833		
所在地	宮崎県宮崎市清水		
価格	1,800万円	月々支払例	※1

土地面積	152.26m²(46.05坪)	坪単価	390,900円
小学校区	西池小学校（600m）	中学校区	宮崎西中学校（500m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	更地

交通	千草町バス停まで徒歩5分(350m)
接道状況	北東側 幅員3.2m 公道に8.8m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	清水二丁目に152.26平米（約46坪）の住宅用地が出ました。小中学校が徒歩10分圏内に揃い、毎日の通学や子育てに便利な立地です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8305.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/01