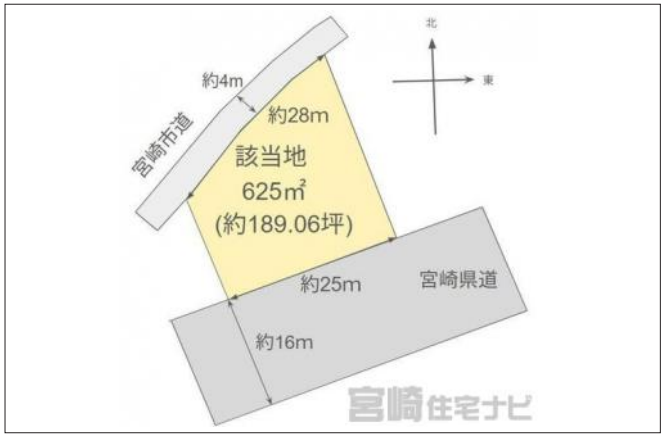
宮崎住宅ナビ

熊野　3,210万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000012842		
所在地	宮崎県宮崎市熊野		
価格	3,210万円	月々支払例	※1

土地面積	625.00㎡(189.06坪)	坪単価	169,800円
小学校区	木花小学校（650m）	中学校区	木花中学校（1,300m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	田	現況	更地

交通	桜川バス停まで徒歩1分(16m)
接道状況	南側 幅員16m 公道に25m接道、西側 幅員4m 公道に28m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	大字熊野に189坪（625平米）の大規模用地が登場！二方道路で開放感があり、ゆとりある平屋や多様な建築プランに対応可能です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8310.html

大字熊野に189坪（625平米）の大規模用地が登場！二方道路で開放感があり、ゆとりある平屋や多様な建築プランに対応可能です。
バス停徒歩1分、Aコープ徒歩5分で近くに公園もある生活に便利な立地です。小学校も徒歩10分圏内に揃い、南側道路を含む二方道路に面した189坪（625平米）の敷地で日当たり良好な平屋が建てられます。

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/01