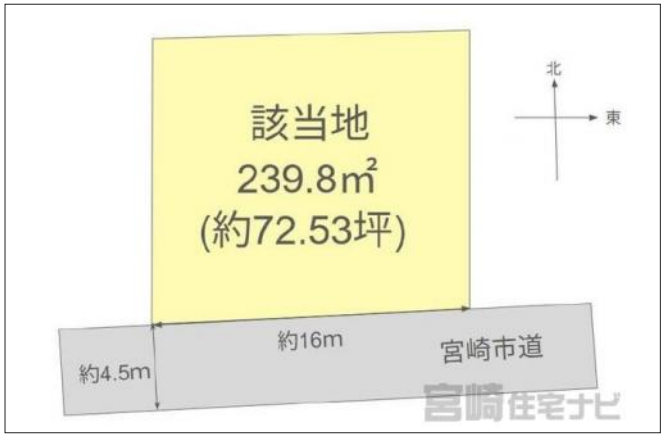
宮崎住宅ナビ

月見ケ丘　1,450万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



バス停徒歩2分、スーパーや公園も近く生活利便性に優れた立地です。ハザードマップ外の高台にある72坪の整形地は解体更地渡しにつき、落ち着いた住宅街でスムーズに新生活を始められます。

物件種目	土地		
物件No.	11000012973		
所在地	宮崎県宮崎市月見ケ丘		
価格	1,450万円	月々支払例	※1
土地面積	239.80㎡(72.53坪)	坪単価	199,900円
小学校区	宮崎南小学校（1,300m）	中学校区	赤江中学校（1,100m）
建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり　解体更地渡し
交通	児童公園下バス停まで徒歩2分(150m)		
接道状況	南側 幅員4.5m 公道に16m接道		
設備			
周辺環境			
セールスポイント	バス停徒歩2分、スーパーや公園も近く生活利便性に優れた立地です。ハザードマップ外の高台にある72坪の整形地は解体更地渡しにつき、落ち着いた住宅街でスムーズに新生活を始められます。		
備考			
この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l8420.html			

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
　経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/01