

宮崎住宅ナビ

佐土原町下那珂

3LDK

3,480万円

写真 ~キッズテラスのある家~佐土原町の広い敷地にゆったり平屋生活。外

間取り図



写真 北に開けた勾配天井のある明るいLDK。天井が高いと開放感がぐっと増

物件の地図



「うちに遊びにおいでよ！」そんな風に言ってみたくなるような家。お子様の友達、ご主人様の同僚、ママ友、親戚や昔からの友人・・・色々なコミュニティーが同居する空間。

1作業導線の良いアイランド2型キッチン2和室スペースが嬉しい大空間のLDK3南面にサンルーム4雨の日でも楽しい軒下デッキ5椅子に座って読書もできるステップデッキ6視線が気にならないプライベートガーデン

物件種目	新築住宅		
物件No.	12000009561		
所在地	宮崎県宮崎市佐土原町下那珂		
価格	3,480万円	月々支払例	79,777円 <small>※1</small>

土地面積	288.98㎡(87.42坪)	建物面積	102.27㎡(30.94坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	3LDK	築年月	2023年10月(築6ヶ月)
小学校区	広瀬西小学校(2,100m)	中学校区	久峰中学校(1,300m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	旭町バス停まで徒歩14分
接道状況	
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	「うちに遊びにおいでよ！」そんな風に言ってみたくなるような家。お子様の友達、ご主人様の同僚、ママ友、親戚や昔からの友人・・・色々なコミュニティーが同居する空間。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n1845.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113