

宮崎住宅ナビ

古城町

4LDK

3,230万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000010933		
所在地	宮崎県延岡市古城町		
価格	3,230万円	月々支払例	72,603円 <small>※1</small>

土地面積	154.70m ² (46.80坪)	建物面積	101.85m ² (30.81坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2025年7月(築10ヶ月)
小学校区	西小学校 (10m)	中学校区	恒富中学校 (500m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	延岡高校前バス停まで徒歩1分
接道状況	西側 幅員7.6m 公道に10.29m接道、南側 幅員4.7m 公道に11.95m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	西小学校まで徒歩1分(10m) 恒富中学校まで徒歩7分(500m) 県立延岡高校まで徒歩1分(15m) 地震対策済みの建物構造で災害時も安心 ご家族それぞれにプライベート空間が保てる4LDK
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2222.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
 2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113