

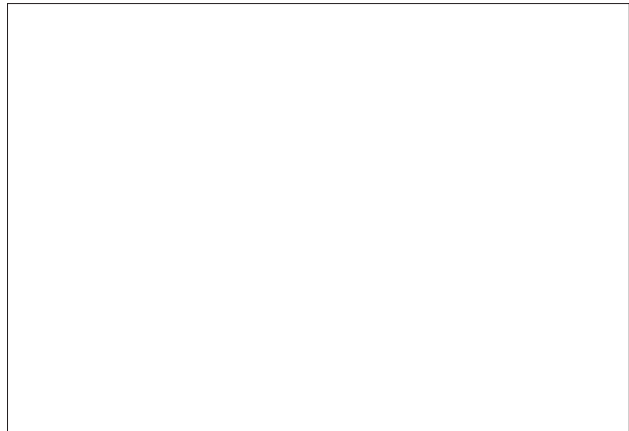
宮崎住宅ナビ

古城町

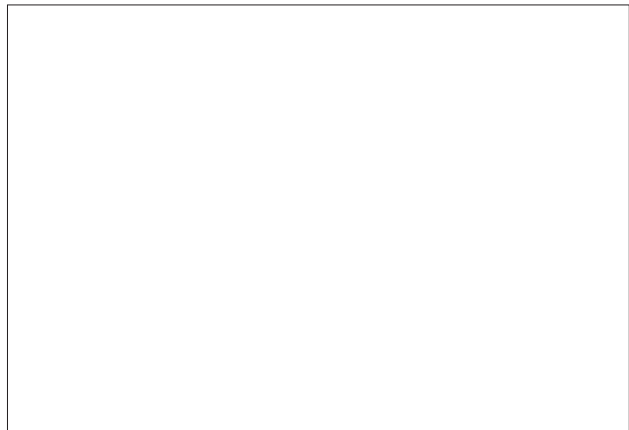
4LDK

3,430万円

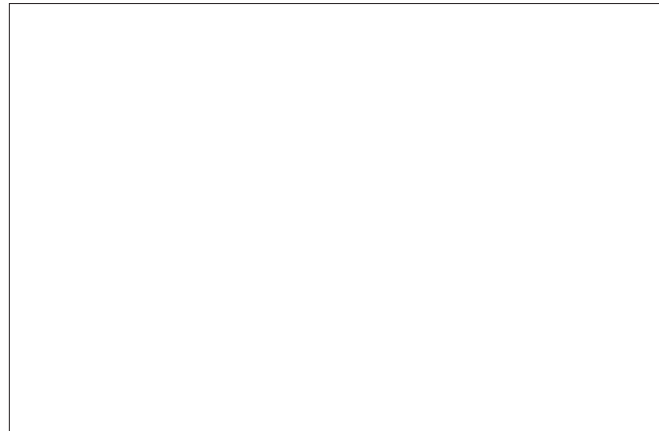
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	22000007029		
所在地	宮崎県延岡市古城町		
価格	3,430万円	月々支払例	98,430円 ※1

土地面積	公簿 161.99㎡(49.00坪)	建物面積	101.85㎡(30.81坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2025年7月
小学校区	西小学校 (5m)	中学校区	恒富中学校 (500m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊本線延岡駅 / 幼稚園前から乗車15分、徒歩3分 幼稚園前バス停まで徒歩3分
接道状況	南側：幅員4.7m 公道に14m接面 一方道路
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2231.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。