

# 宮崎住宅ナビ

## 大坪東

## 3LDK

## 3,980万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000011397		
所在地	宮崎県宮崎市大坪東		
価格	3,980万円	月々支払例	94,126円 <small>※1</small>

土地面積	251.01㎡(75.93坪)	建物面積	99.36㎡(30.06坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2025年8月
小学校区	大淀小学校 (1,300m)	中学校区	大淀中学校 (1,000m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	射撃場前バス停まで徒歩5分
接道状況	西側 幅員7m 公道に12.58m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	【限定1棟】高台安心！大淀中学校まで徒歩13分の大坪東【CIEL】設備充実
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_n2239.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2239.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113