

写真

間取り図



写真

物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	22000007114		
所在地	宮崎県延岡市柳沢町		
価格	3,090万円	月々支払例	88,673円

土地面積	公簿 183.78㎡(55.59坪)	建物面積	92.74㎡(28.05坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	3LDK	築年月	2025年2月(築7ヶ月)
小学校区	延岡小学校 (750m)	中学校区	岡富中学校 (1,000m)

建ぺい率	80%	容積率	300%
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊本線延岡駅 / 大瀬橋北詰から乗車8分、徒歩3分 大瀬橋北詰バス停まで徒歩3分
接道状況	南側： 一方道路
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2340.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。