

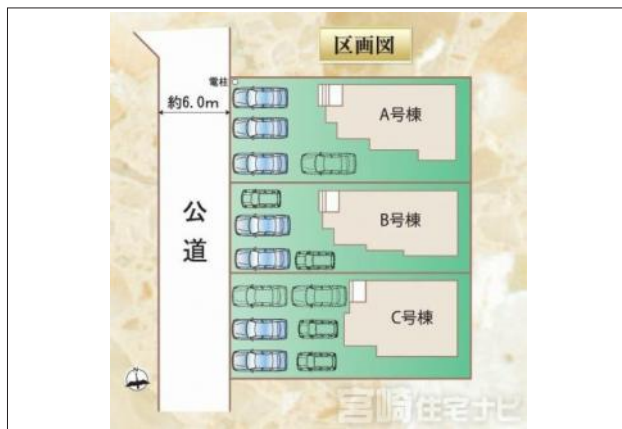
写真

間取り図



写真

物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000011978		
所在地	宮崎県宮崎市稗原町		
価格	3,390万円	月々支払例	97,282円 ※1

土地面積	179.01㎡(54.15坪)	建物面積	97.50㎡(29.49坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年1月
小学校区	宮崎港小学校 (350m)	中学校区	穂中学校 (2,700m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	建築中

交通	日の出町バス停まで徒歩約4分 (280m) です。
接道状況	西側 幅員6m 公道に25.25m接道
設備	オール電化、駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	宮崎中心部まで車で約10分。買い物・通勤・通学がスムーズな暮らしを叶える、利便性重視の住まい。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2383.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。



大興不動産

本店住宅営業課

TEL:0985-22-7777

FAX:0985-27-9113