

写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012009		
所在地	宮崎県宮崎市		
価格	2,188万円	月々支払例	62,789円 ※1

土地面積	147.67㎡(44.67坪)	建物面積	100.44㎡(30.38坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4SLDK	築年月	2026年1月
小学校区	田野小学校 (880m)	中学校区	田野中学校 (880m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	建築中

交通	田野病院前バス停まで徒歩約13分 (1,040m) です。
接道状況	南側 幅員14.3m 公道に6.88m接道
設備	オール電化、駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	静かな住環境と利便性のバランスが魅力。子育て世帯にもぴったりの穏やかな住まいです。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2392.html

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。