

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	32000002238		
所在地	宮崎県日向市原町		
価格	2,880万円	月々支払例	82,647円

※1

土地面積	147.51m <sup>2</sup> (44.62坪)	建物面積	103.92m <sup>2</sup> (31.44坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3SLDK	築年月	2024年12月(築1年)
小学校区	( 1,054m )	中学校区	( 796m )

建ぺい率	80%	容積率	300%
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	現況	空

交通	J R 日豊本線日向市駅駅から徒歩8分
接道状況	北側 幅員6m 公道に7.45m接道
設備	エアコン、追い焚き、シャワートイレ、シャンブードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、TVドアホン、宅配ボックス、オール電化
周辺環境	コンビニまで317m、スーパーまで843m
セールスポイント	原町公園が目の前でいつでも遊び放題！魅力的な価格と地震対策済みの安心構造
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyanazi-jutaku.com/search/details\\_n2405.html](https://www.miyanazi-jutaku.com/search/details_n2405.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

2 お借り入れ条件によっては支払額が変更になる可能性があります。

3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262