

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	32000002239		
所在地	宮崎県日向市亀崎		
価格	3,290万円	月々支払例	74,325円

土地面積	192.75m ² (58.31坪)	建物面積	102.27m ² (30.94坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2025年3月(築9ヶ月)
小学校区	(776m)	中学校区	(1,042m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空

交通	J R 日豊本線日向市駅駅から徒歩15分
接道状況	北西側 幅員6m 公道に19.3m接道、東側 幅員6m 公道に10.8m接道
設備	エアコン、追い焚き、シャワートイレ、シャンブードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、TVドアホン、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、オール電化
周辺環境	コンビニまで480m、スーパーまで967m
セールスポイント	駐車6台可能！日向市亀崎【CIEL】ZEH基準住宅で40万円の補助金対象
備考	

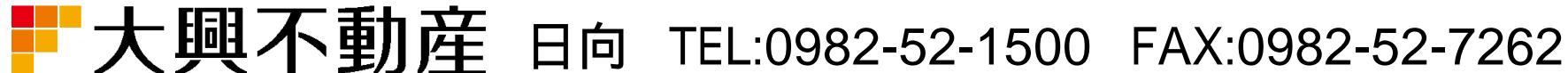
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyanazi-jutaku.com/search/details_n2406.html

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

2 お借り入れ条件によっては支払額が変更になる可能性があります。

3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262