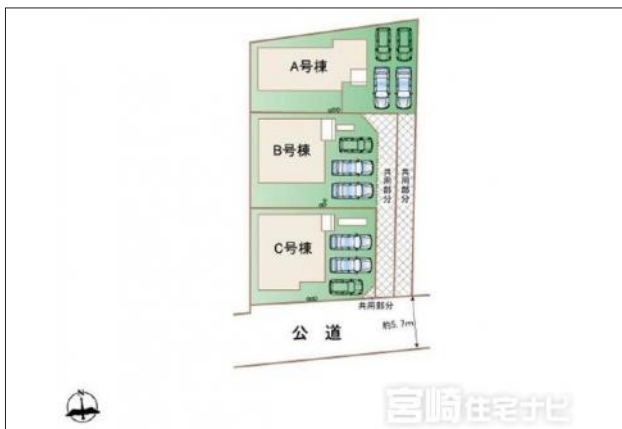


写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012366		
所在地	宮崎県宮崎市下北方町		
価格	3,890万円	月々支払例	111,631円 ※1

土地面積	135.81㎡(41.08坪)	建物面積	98.54㎡(29.81坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年3月
小学校区	大宮小学校 (500m)	中学校区	大宮中学校 (600m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	建築中

交通	博物館前バス停まで徒歩6分 (約480m)
接道状況	南側 幅員5.7m 公道に接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	文教施設が点在し、落ち着いた住環境で人気のある「下北方町」に、新しい住まいが誕生しました。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2450.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。