

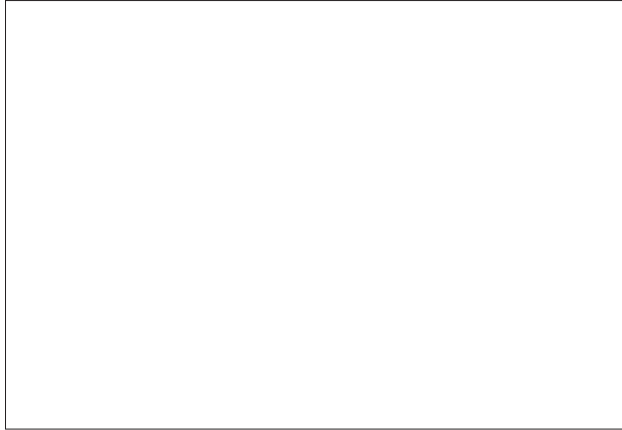
# 宮崎住宅ナビ

## 吉村町

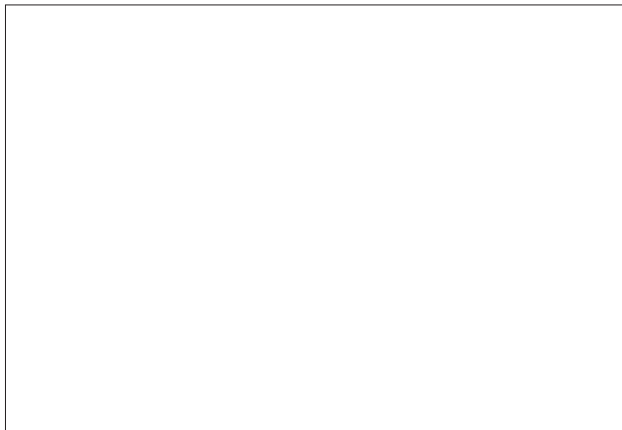
### 4LDK

### 3,390万円

写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012444		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	3,390万円	月々支払例	97,282円 <small>※1</small>

土地面積	144.93㎡(43.84坪)	建物面積	97.71㎡(29.56坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年7月
小学校区	穂小学校 (750m)	中学校区	穂中学校 (1,700m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	宮脇町バス停まで徒歩約9分 (650m) です。
接道状況	南側 幅員4m 公道に接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	長期優良住宅認定！税制優遇に加え、優れた断熱性で月々の光熱費を抑制。南側道路に面した配置。遮るものがなく、室内まで明るい陽光が差し込みます。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2468.html">https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2468.html</a>	

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
 2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113