

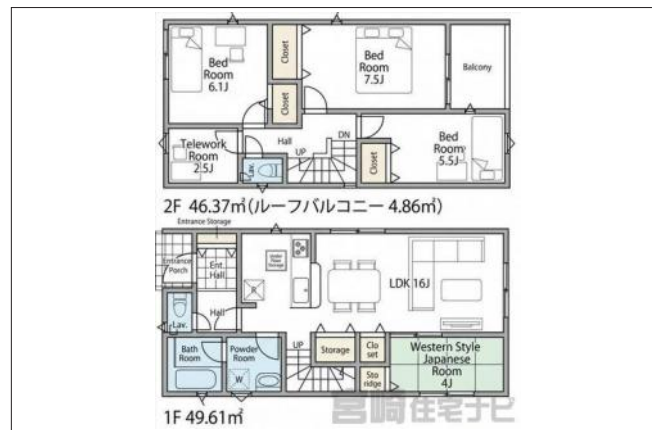
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012510		
所在地	宮崎県宮崎市小松		
価格	2,330万円	月々支払例	66,864円 ※1

土地面積	110.78㎡(33.51坪)	建物面積	98.01㎡(29.65坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年8月(築1ヶ月)
小学校区	小松台小学校(1,400m)	中学校区	生目中学校(2,800m)

建ぺい率	70%	容積率	160%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	建築中

交通	高松バス停まで徒歩2分
接道状況	西側 幅員4m 公道に7.1m接道、北側 幅員22m 公道に17.6m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	コンパクトで使いやすい手間のかかりにくい土地になっております。建物はしっかりと広さがある為、ゆったりとした時間を過ごすことができます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2491.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。



大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113