

写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012593		
所在地	宮崎県宮崎市大島町		
価格	3,198万円	月々支払例	91,773円 ※1

土地面積	168.13㎡(50.86坪)	建物面積	113.64㎡(34.38坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年9月(築1ヶ月)
小学校区	東大宮小学校 (1,550m)	中学校区	東大宮中学校 (2,220m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	原の前バス停前まで徒歩約7分
接道状況	南側 幅員5m 公道に2.9m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	収納不足や家事の時間に悩んでいませんか？キッチン横のパントリーと充実の収納で家事時間を短縮。 1階に洋室があるため、将来のワンフロア生活にも対応し、長く安心して暮らせる間取りです。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2519.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。



大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113