宮崎住宅ナビ

恒久南　4LDK　3,980万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

☆土地約227m2の敷地！並列駐車や庭スペースに活用可能☆タマホーム施工の4LDK！断熱・耐震性に配慮した性能☆生活動線を考慮した間取りで家事時間を短縮
土地約227平米の分譲地！タマホーム施工4LDKで叶うゆとりの暮らし

物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012613		
所在地	宮崎県宮崎市恒久南		
価格	3,980万円	月々支払例	114,214円 ※1

土地面積	227.10㎡(68.70坪)	建物面積	103.09㎡(31.18坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年10月
小学校区	恒久小学校（710m）	中学校区	赤江中学校（1,410m）

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	橋の元バス停まで徒歩約9分（700m）です。
接道状況	北側 幅員4m 公道に接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	☆土地約227m2の敷地！並列駐車や庭スペースに活用可能☆タマホーム施工の4LDK！断熱・耐震性に配慮した性能☆生活動線を考慮した間取りで家事時間を短縮
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2528.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/09/29