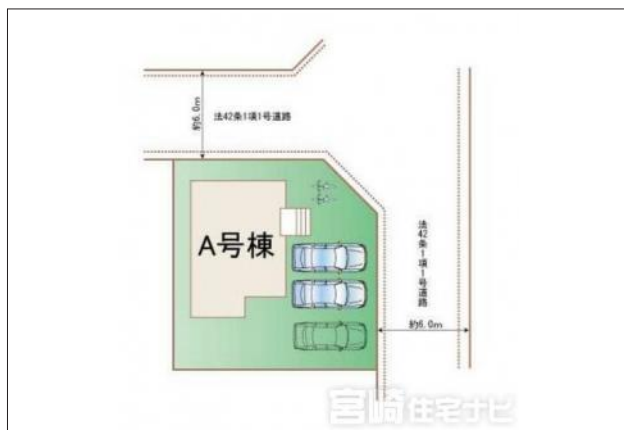


宮崎住宅ナビ 清武町加納 4LDK 3,990万円

写真



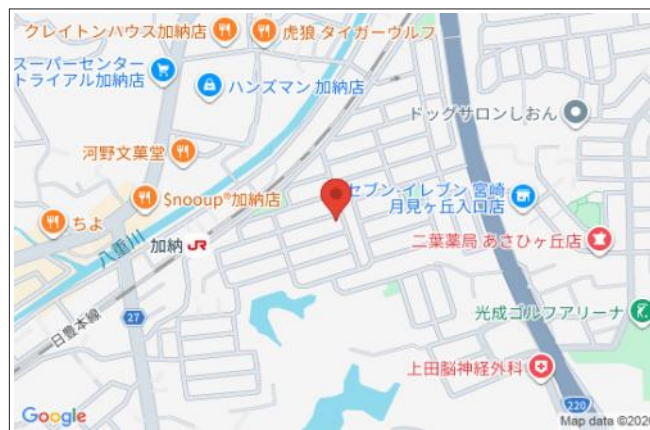
写真



間取り図



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012696		
所在地	宮崎県宮崎市清武町加納		
価格	3,990万円	月々支払例	114,501円 ※1

土地面積	180.81㎡(54.70坪)	建物面積	97.71㎡(29.56坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年9月
小学校区	加納小学校(2,880m)	中学校区	加納中学校(1,600m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	牧の札バス停まで徒歩8分
接道状況	北東側 幅員6m 公道に10m接道、北西側 幅員6m 公道に接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	加納駅徒歩約6分で通勤時間を短縮でき、約54坪の角地で車の出し入れもスムーズな配置計画です！
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2553.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

加納駅徒歩約6分で通勤時間を短縮でき、約54坪の角地で車の出し入れもスムーズな配置計画です！

【長期優良住宅】住宅性能表示制度6項目における最高等級取得！優れた断熱・耐震性能で将来の維持費や税制面での不安を軽減します！

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/09/04