宮崎住宅ナビ

芳士　4LDK　3,590万円

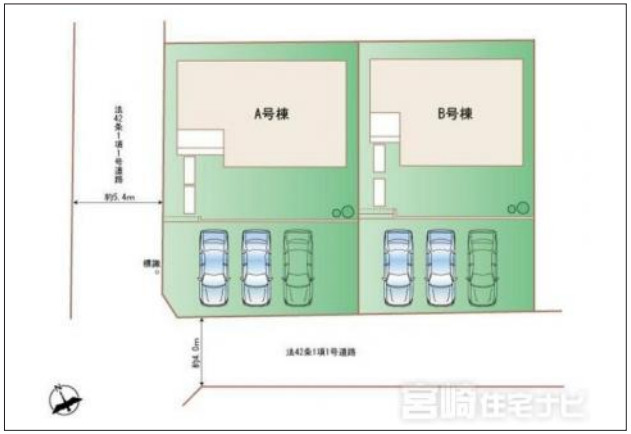
写真



間取り図



写真



物件の地図



南向きにつき陽光が差し込むリビング。オール電化で火を使わず、お子様とのお料理も安心です。駐車場も3台可能なので、来客時にも便利です！
【長期優良住宅】住宅性能表示制度6項目を取得した確かな品質で、ご家族の笑顔が続く穏やかな毎日をサポートします。

物件種目	新築住宅		
物件No.	12000012942		
所在地	宮崎県宮崎市芳士		
価格	3,590万円	月々支払例	103,022円 ※1

土地面積	182.40㎡(55.18坪)	建物面積	102.26㎡(30.93坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2026年11月
小学校区	住吉南小学校（1,209m）	中学校区	住吉中学校（3,000m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
地目	宅地	現況	空家

交通	蓮ヶ池バス停まで徒歩1分
接道状況	南側 幅員4m 公道に接道、西側 幅員5.4m 公道に接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	南向きにつき陽光が差し込むリビング。オール電化で火を使わず、お子様とのお料理も安心です。駐車場も3台可能なので、来客時にも便利です！
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2621.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/18