

# 宮崎住宅ナビ

## 川原崎町

### 7DK

### 750万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	22000030022		
所在地	宮崎県延岡市川原崎町		
価格	750万円	月々支払例	21,522円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 127.61㎡(38.60坪)	建物面積	88.25㎡(26.69坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	7DK	築年月	1974年2月(築50年2ヶ月)
小学校区	岡富小学校 (1,700m)	中学校区	岡富中学校 (2,200m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊線延岡駅から徒歩16分 幸町バス停まで徒歩16分
接道状況	南側：幅員3m 公道に8m接面 一方道路
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u4178.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u4178.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145