

# 宮崎住宅ナビ

## 美々津町

### 1R

### 300万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



美々津駅まで徒歩約1分！約5坪の平家のプレハブが建っており、趣味の部屋や二拠点居住にお奨めします！

物件種目	中古住宅		
物件No.	32000001749		
所在地	宮崎県日向市美々津町		
価格	300万円	月々支払例	8,609円 <small>※1</small>

土地面積	184.06㎡(55.67坪)	建物面積	17.00㎡(5.14坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上1階
間取り	1R	築年月	
小学校区	(1,806m)	中学校区	(362m)

建ぺい率		容積率	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	現況	空

交通	J R 日豊線美々津駅から徒歩1分 美々津駅(なんふ)バス停まで徒歩1分
接道状況	北西側 幅員6m 公道に17.71m接道
設備	
周辺環境	コンビニまで4700m
セールスポイント	美々津駅まで徒歩約1分！約5坪の平家のプレハブが建っており、趣味の部屋や二拠点居住にお奨めします！
備考	建物は現在未登記です。

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u6023.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u6023.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262

住所: 宮崎県日向市北町1丁目89番地 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2024/05/02