

# 宮崎住宅ナビ

## 富美山町

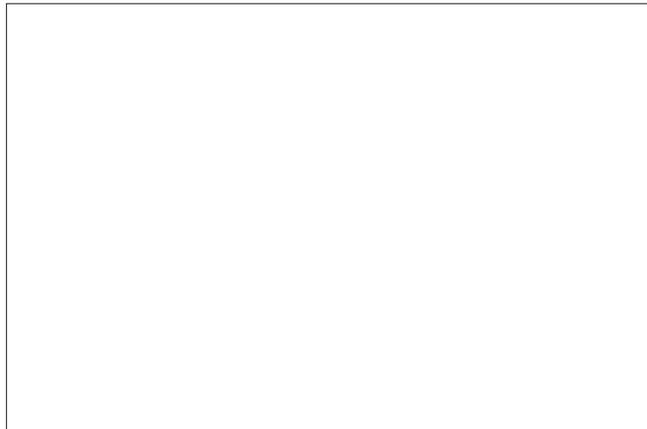
## 5DK

## 500万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	22000004117		
所在地	宮崎県延岡市富美山町		
価格	500万円	月々支払例	14,348円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 210.42㎡(63.65坪)	建物面積	127.25㎡(38.49坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5DK	築年月	1979年12月(築45年5ヶ月)
小学校区	旭小学校 (500m)	中学校区	旭中学校 (650m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	JR日豊本線延岡駅 / 北団地前から乗車10分、徒歩1分 北団地バス停まで徒歩1分
接道状況	南側：幅員5.5m 公道に11.2m接面 一方道路
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u6608.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u6608.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145

住所：宮崎県延岡市出北2丁目14番19号 太平ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様： 情報有効期限：2025/05/16