

# 宮崎住宅ナビ

## 塩浜町

## 4K

## 450万円

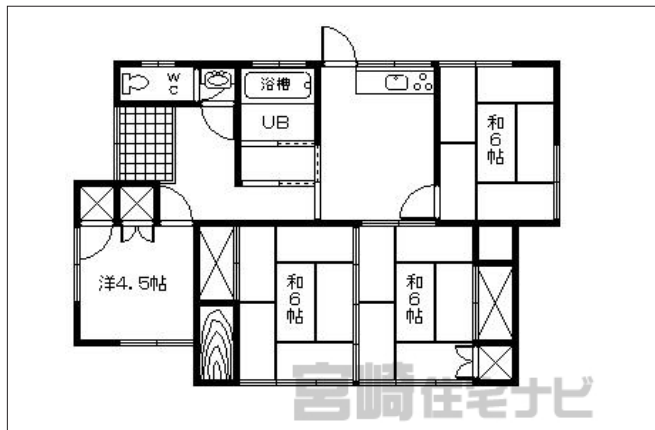
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	22000030200		
所在地	宮崎県延岡市塩浜町		
価格	450万円	月々支払例	12,913円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 143.53㎡(43.41坪)	建物面積	83.67㎡(25.31坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	4K	築年月	1978年11月(築45年5ヶ月)
小学校区	南小学校 (1,400m)	中学校区	南中学校 (1,700m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊線南延岡駅 / 朝陽から乗車6分、徒歩1分 朝陽バス停まで徒歩1分
接道状況	西側：幅員3.9m 一方道路
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u6677.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u6677.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145