

# 宮崎住宅ナビ

## 吉村町

## 3LDK 2,500万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000009200		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	2,500万円	月々支払例	71,742円 <small>※1</small>

土地面積	224.86㎡(68.02坪)	建物面積	124.08㎡(37.53坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1994年3月(築30年6ヶ月)
小学校区	穂北小学校 (800m)	中学校区	穂中学校 (700m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	江田原バス停徒歩3分
接道状況	西側 幅員4.98m 公道に14.5m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	アングルベアー徒歩4分、豊吉うどん 吉村店徒歩4分、江田原ふれあい広場徒歩3分、スーパードラッグコスモス浮之城店徒歩6分
セールスポイント	吉村町江田原に中古戸建が出ました。37坪の建物で、5年前に一部リフォームを行っております。是非一度ご覧ください。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u6690.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u6690.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113