

# 宮崎住宅ナビ

恒久

3LDK 2,780万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



仲介料無料！ / 宮崎南小学校徒歩10分に3LDK36坪のハウスメーカー造築17年。【南高まで徒歩2分】吹き抜けのある開放的なリビングが魅力の程度良好な中古住宅！

宮崎南小学校まで徒歩10分(750m) 赤江中学校まで徒歩17分(1300m)

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000009407		
所在地	宮崎県宮崎市恒久		
価格	2,780万円	月々支払例	79,777円 <small>※1</small>

土地面積	188.91㎡(57.14坪)	建物面積	120.00㎡(36.29坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2006年7月(築17年9ヶ月)
小学校区	宮崎南小学校(750m)	中学校区	赤江中学校(1,300m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	南高校バス停まで徒歩5分
接道状況	南側 幅員4.98m 私道に14.86m接道(位置指定)、西側 幅員4m 公道に11.47m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	仲介料無料！ / 宮崎南小学校徒歩10分に3LDK36坪のハウスメーカー造築17年。【南高まで徒歩2分】吹き抜けのある開放的なリビングが魅力の程度良好な中古住宅！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u6807.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u6807.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113