

# 宮崎住宅ナビ

## 小松台西

### 3LDK

### 1,380万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



掘車庫の駐車場ですが、2台駐車可能となっております！  
小松台に中古戸建が登場！小学校、スーパーが徒歩10分圏内がございます！

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000009884		
所在地	宮崎県宮崎市小松台西		
価格	1,380万円	月々支払例	39,601円 <small>※1</small>

土地面積	240.64㎡(72.79坪)	建物面積	84.09㎡(25.43坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	3LDK	築年月	1988年10月(築35年6ヶ月)
小学校区	小松台小学校(300m)	中学校区	生目中学校(2,100m)

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	北ハイランドバス停まで徒歩約2分(約120m)
接道状況	北側 幅員6m 公道に16m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	小松台小学校まで徒歩約4分(約300m)、生目中学校まで徒歩約29分(約2100m)になります。
セールスポイント	掘車庫の駐車場ですが、2台駐車可能となっております！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7056.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7056.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113