

# 宮崎住宅ナビ

## 宮ヶ原

### 1,399万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



門川町宮ヶ原に中古住宅が出ました。3LDKで平家建てです。駐車場は2台並列で停められます。前面道路は車の通行量も少なく幅員が6mなので駐車も安心ですね。

物件種目	中古住宅		
物件No.	32000002008		
所在地	宮崎県東臼杵郡門川町宮ヶ原		
価格	1,399万円	月々支払例	40,147円 <small>※1</small>

土地面積	165.00㎡(49.91坪)	建物面積	90.69㎡(27.43坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り		築年月	1992年4月(築32年1ヶ月)
小学校区	(1,300m)	中学校区	(700m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	

交通	J R 日豊本線門川駅から徒歩10分
接道状況	南西側 幅員6m 公道に接道
設備	システムキッチン、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、フローリング
周辺環境	コンビニまで1036m
セールスポイント	門川町宮ヶ原に中古住宅が出ました。3LDKで平家建てです。駐車場は2台並列で停められます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7139.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7139.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262

住所：宮崎県日向市北町1丁目89番地 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2024/05/18