

# 宮崎住宅ナビ

## 美々津町

### 4K

### 2,380万円

写真



写真



間取り図



物件の地図



|       |             |       |                           |
|-------|-------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 中古住宅        |       |                           |
| 物件No. | 32000002123 |       |                           |
| 所在地   | 宮崎県日向市美々津町  |       |                           |
| 価格    | 2,380万円     | 月々支払例 | 68,298円 <small>※1</small> |

|      |                    |      |                   |
|------|--------------------|------|-------------------|
| 土地面積 | 2,205.30㎡(667.10坪) | 建物面積 | 127.00㎡(38.41坪)   |
| 構造   | 木造                 | 階数   | 地上1階              |
| 間取り  | 4K                 | 築年月  | 1975年10月(築49年5ヶ月) |
| 小学校区 | (1,234m)           | 中学校区 | (1,274m)          |

|      |         |      |     |
|------|---------|------|-----|
| 建ぺい率 |         | 容積率  |     |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 |     |
| 地目   | 宅地      | 現況   | 未登記 |

|          |                    |
|----------|--------------------|
| 交通       | J R日豊本線美々津駅から徒歩19分 |
| 接道状況     | 南側：<br>南側公道に45m接道  |
| 設備       | 駐車場2台以上            |
| 周辺環境     |                    |
| セールスポイント |                    |
| 備考       |                    |

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7488.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7488.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262

住所：宮崎県日向市北町1丁目89番地 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2025/04/03