

# 宮崎住宅ナビ

## 浮城町

### 4LDK

### 4,890万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011350		
所在地	宮崎県宮崎市浮城町		
価格	4,890万円	月々支払例	140,328円 <small>※1</small>

土地面積	203.02㎡(61.41坪)	建物面積	114.21㎡(34.54坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2022年7月(築2年10ヶ月)
小学校区	穂小学校 (1,100m)	中学校区	穂中学校 (850m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	浮之城北バス停まで約350m (約5分)
接道状況	南側 幅員21m 公道に11m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	穂小学校まで約1100m 穂中学校まで約850m
セールスポイント	開放感溢れる吹き抜けデザインの2階建て住戸。1階にはゆったりとくつろげるテラスを完備し、南道路沿いのため日差したっぷりの明るい暮らしを実現。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7522.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7522.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2025/06/01