

写真

間取り図



写真

物件の地図



|       |             |       |            |
|-------|-------------|-------|------------|
| 物件種目  | 中古住宅        |       |            |
| 物件No. | 32000002135 |       |            |
| 所在地   | 宮崎県日向市南町    |       |            |
| 価格    | 1,200万円     | 月々支払例 | 34,436円 ※1 |

|      |                 |      |                  |
|------|-----------------|------|------------------|
| 土地面積 | 209.00㎡(63.22坪) | 建物面積 | 103.03㎡(31.16坪)  |
| 構造   | 木造              | 階数   | 地上1階             |
| 間取り  | 4DK             | 築年月  | 1985年1月(築40年4ヶ月) |
| 小学校区 | (556m)          | 中学校区 | (1,573m)         |

|      |       |      |           |
|------|-------|------|-----------|
| 建ぺい率 | 50%   | 容積率  | 100%      |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空         |

|                                                                                                                                                 |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 交通                                                                                                                                              | J R 日豊本線日向市駅                                        |
| 接道状況                                                                                                                                            | 西側 幅員6m 公道に12m接道                                    |
| 設備                                                                                                                                              |                                                     |
| 周辺環境                                                                                                                                            | コンビニまで929m、スーパーまで716m                               |
| セールスポイント                                                                                                                                        | 希少の高台区域、富高校区です。現況渡しになります。土地として購入される場合、解体費用は買主様負担です。 |
| 備考                                                                                                                                              |                                                     |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7559.html">https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7559.html</a> |                                                     |

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。