

写真

間取り図



写真

物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	22000007049		
所在地	宮崎県延岡市別府町		
価格	2,120万円	月々支払例	60,837円 ※1

土地面積	公簿 133.84㎡(40.48坪)	建物面積	92.73㎡(28.05坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2023年11月(築1年6ヶ月)
小学校区	東小学校 (750m)	中学校区	延岡中学校 (1,200m)

建ぺい率	60%	容積率	160%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日本線延岡駅／東出北から乗車13分、徒歩12分 ホームワイド出北前バス停まで徒歩6分
接道状況	西側： 一方道路
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7561.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。