

# 宮崎住宅ナビ

## 天満町

## 5LDK

## 2,900万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011580		
所在地	宮崎県宮崎市天満町		
価格	2,900万円	月々支払例	83,221円 <small>※1</small>

土地面積	215.84㎡(65.29坪)	建物面積	168.45㎡(50.95坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5LDK	築年月	2004年7月(築21年9ヶ月)
小学校区	大淀小学校 (800m)	中学校区	大淀中学校 (800m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	中村西2丁目バス停まで徒歩約5分
接道状況	南側 幅員5m 公道に13m接道、西側 幅員5m 公道に16m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	南西角地の物件となっており、小学校・中学校まで1km以内となっております。近隣には駅や商業施設もあり、大変便利な住環境となっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7703.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7703.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113