宮崎住宅ナビ

天満町　5LDK　3,500万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011580		
所在地	宮崎県宮崎市天満町		
価格	3,500万円	月々支払例	100,439円 ※1

土地面積	215.84㎡(65.29坪)	建物面積	168.45㎡(50.95坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5LDK	築年月	2004年7月(築20年11ヶ月)
小学校区	大淀小学校（800m）	中学校区	大淀中学校（800m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	中村西2丁目バス停まで徒歩約5分
接道状況	南側 幅員5.12m 公道に14.32m接道、西側 幅員5m 公道に14.13m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	南西角地の物件となっており、小学校・中学校まで1ｋｍ以内となっております。 近隣には駅や商業施設もあり、大変便利な住環境となっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7703.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：国土交通大臣(02)009194号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2025/06/30