

宮崎住宅ナビ 月見ヶ丘 4LDK 2,598万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011625		
所在地	宮崎県宮崎市月見ヶ丘		
価格	2,598万円	月々支払例	74,554円 ※1

土地面積	203.81㎡(61.65坪)	建物面積	115.48㎡(34.93坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1984年3月(築41年4ヶ月)
小学校区	宮崎南小学校 (450m)	中学校区	赤江中学校 (1,000m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	池の上バス停まで徒歩5分 (約400m)
接道状況	西側 幅員6m 公道に13m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	2,000万円台で叶う、おしゃれで賢い住まい選び。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7717.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2025/07/24